

Projekt

z dnia 30 września 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA PŁOCKA**

z dnia 2025 r.

w sprawie wydzierżawienia, w trybie bezprzetargowym, nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy-Miasto Płock, położonej w Płocku przy ul. Dobrzyńskiej (obr 3).

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 poz 1153) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717, 1881, z 2025 r. poz. 1077, 1080) Rada Miasta Płocka uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie, w formie bezprzetargowej - nieruchomości gruntowej, oznaczonej jako część działki nr 34/19 (obr 3) o pow. 150 m², położonej w Płocku przy ul. Dobrzyńskiej - z przeznaczeniem na parking dla spółki Usługi Pożarnicze Tomasz Łydkowski Sp. z o.o. na okres 5 lat (zgodnie z załącznikiem).

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Płocka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta
Płocka**Artur Jaroszewski**

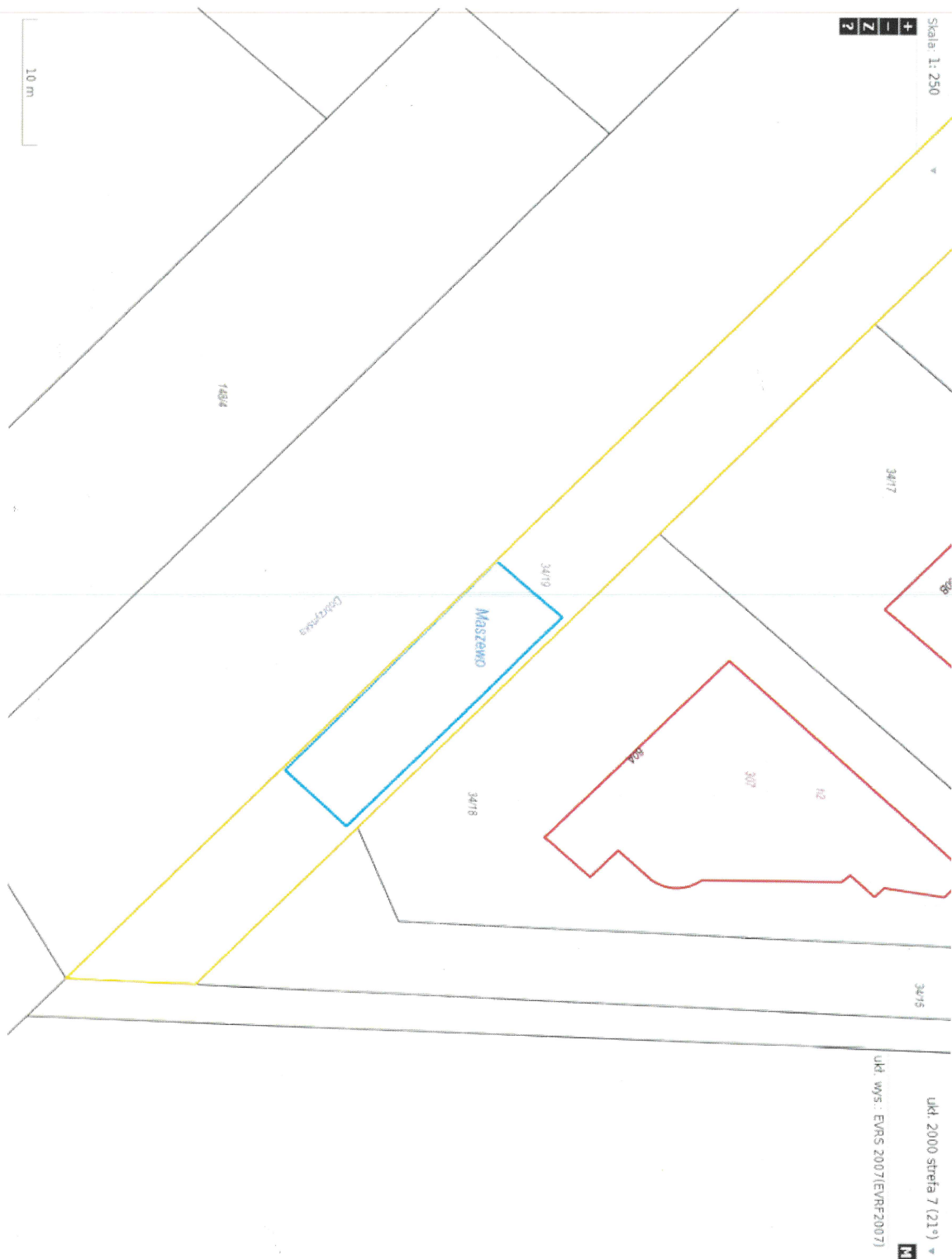
Paweł Siemiątkowski
RADCA PRAWNY
(nr wpisu WA-P-322)

DYREKTOR
Wydziału Zarządzania Nieruchomościami Gminy
Wojciech Petecki

ZASTĘPCA PREZYDENTA
Miasta Płocka
Piotr Dyskiewicz

PREZYDENT
Miasta Płocka
Andrzej Nowakowski

Załącznik do
Uchwały Nr.....
Rady Miasta Płocka
z dnia.....



DYREKTOR
Wydziału Zarządzania Nieruchomościami Gminy

Wojciech Petecki

Id: 29465A2F-99B9-4A0B-AE3C-B6FF12F324E5. Projekt

Strona 1

Uzasadnienie

Z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej położonej w Płocku przy ul. Dobrzyńskiej (obr. 3) z przeznaczeniem na parking wystąpił dotychczasowy dzierżawca tj. firma Usługi Pożarnicze Tomasz Łydkowski Sp. z o.o. Nieruchomość w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego oznaczona jest jako tereny ulic i ciągów pieszych – ulice zbiorcze (ul. Dobrzyńska) 1KZ1/2.

Poprzednie umowy obejmowały okres ponad 10 lat.

Zespół zadaniowy opiniujący wnioski o trwałe i tymczasowe rozdysponowanie nieruchomości gruntowych i zabudowanych położonych na terenie miasta Płocka zaopiniował przedmiotowy wniosek pozytywnie na okres 5 lat.

Zgodnie z § 6 ust. 1c Uchwały Nr 52/V/07 Rady Miasta Płocka z dnia 30 stycznia 2007 r. w sprawie ustalenia zasad nabywania oraz zbywania, zamiany, obciążania i wydzierżawiania przez Gminę Płock nieruchomości będących jej własnością na okres powyżej trzech lat zmienionej Uchwałą Nr 236/XVI/2011 Rady Miasta Płocka z dnia 25 października 2011 r. i Uchwałą Nr 586/XXXIII/2017 Rady Miasta Płocka z dnia 27 czerwca 2017 r. Prezydent Miasta Płocka samodzielnie decyduje w sprawach wydzierżawiania i najmu nieruchomości do 3000 m² na okres do 10 lat.

W związku z powyższym kompetencje w zakresie wyrażenia zgody na wydzierżawienie przedmiotowej nieruchomości należą do Rady Miasta Płocka.

DYREKTOR
Wydziału Zarządzania Nieruchomościami Gminy
Wojciech Petecki