

Projekt

z dnia 1 października 2025 r.
Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA PŁOCKA**

z dnia 2025 r.

w sprawie odmowy ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej przy ulicy Kutnowskiej w Płocku

Na podstawie art. 7 ust. 4, art. 8 oraz art. 20 ustawy z dnia 5 lipca 2018 r. o ułatwieniach w przygotowaniu i realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących (Dz. U. z 2024 r. poz. 195 z późn. zm.), w związku z art. 70 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688 z późn. zm.), a także na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153), **Rada Miasta Płocka**

uchwała, co następuje:

§ 1. Odmawia się ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej przy ulicy Kutnowskiej w Płocku:

1) obejmującej:

a) budowę czterech budynków mieszkalnych wielorodzinnych, z których każdy posiadać miałby cztery kondygnacje nadziemne oraz maksymalnie jedną kondygnację podziemną, przeznaczoną między innymi na miejsca postojowe i pomieszczenia techniczne,

b) budowę infrastruktury towarzyszącej:

- wewnętrznego układu komunikacyjnego, obejmującego komunikację wewnętrzną i chodniki,
- parkingów,
- placu zabaw,
- wiat rowerowych,
- sieci wewnętrznych i przyłączy: wodociągowego, kanalizacji sanitarnej, gazowego i elektroenergetycznego,

c) realizację zieleni urządzonej;

2) lokalizowanej na:

- a) działce o nr ewid. 174/4, obręb 0014 Góry,
- b) działce o nr ewid. 174/5, obręb 0014 Góry,
- c) działce o nr ewid. 174/6, obręb 0014 Góry.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Płocka.

§ 3. Uchwała podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie czternastu dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Przewodniczący Rady Miasta
Płocka

Artur Jaroszewski