

Projekt

z dnia 30 maja 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA PŁOCKA**

z dnia 2025 r.

**w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy - Miasto Płock,
zlokalizowanej w Płocku przy ul. Górnej (obr. 10).**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, poz. 1572, poz. 1907, poz. 1940) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, poz. 1222, poz. 1717, poz. 1881) Rada Miasta Płocka uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w formie bezprzetargowej nieruchomości gruntowej oznaczonej jako część działki nr 777/22 o pow. 735 m² położonej w Płocku przy ul. Górnej (obr. 10) z przeznaczeniem pod parking na okres 3 lat (zgodnie z załącznikiem mapowym).

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Płocka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta
Płocka

Artur Jaroszewski

RADCA PRAWNY KIEROWNIK

mgr Katarzyna Majzner
WA/P/209

Referatu Rozdysponowywania Nieruchomości

Joanna Lewandowska

DYREKTOR

Zarządca Nieruchomościami Gminy

ZASTĘPCA PREZYDENTA
Miasta Płocka

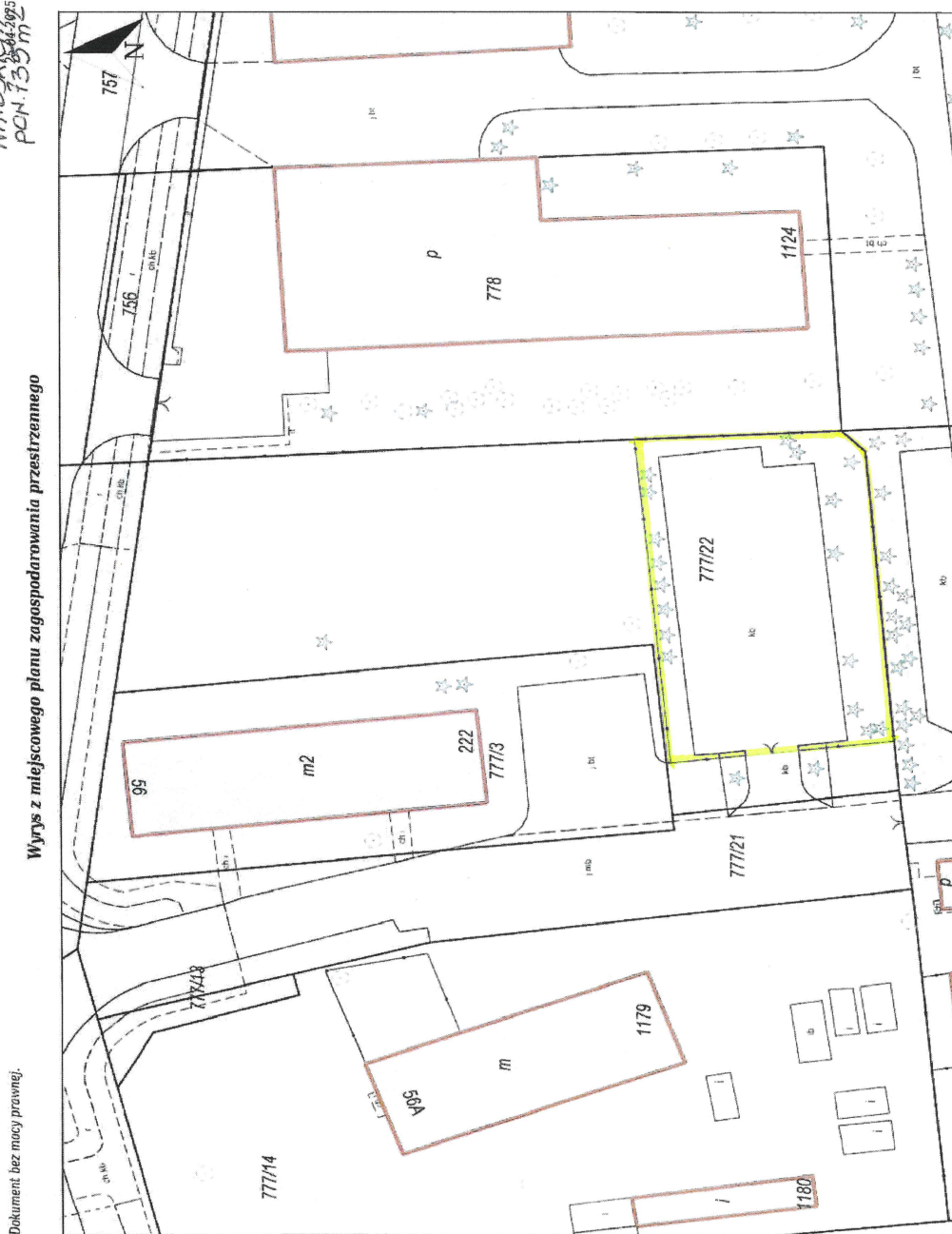
Piotr Dyśkiewicz

PREZYDENT
Miasta Płocka

Andrzej Nowakowski

Załącznik do
Uchwały Nr.....
Rady Miasta Płocka
z dnia.....

Obszar objęty
miejscowym
planem zagospodarowania
przestrzennego
PCN.135 m²



Dokument bez mocy prawnej.

Sporządził: Gość

Wydruk z systemu WebEWID

Wydruk w skali 1:500

Udostępniane informacje nie są dokumentami w postępowaniach administracyjnych i innych. Materiały zawierające informacje z powiatowego sesji geodezyjnego i kartograficznego i budowlanego Płocka) należy zwracać w Wydziale Geodezji. Dokumenty zawierające inne informacje przetwarzane w Urzędzie Miasta Płocka) należy zwracać w Wydziale Geodezji.

KIEROWNIK
Referatu Rozdysponowywania Nieruchomości

Joanna Lewandowska

Id: 2AA864C8-3B20-4B95-9C91-C5E5A2815912. Projekt

DYREKTOR

Wojciech Petecki

ZASTĘPCA PREZYDENTA
Miasta Płocka

Piotr Dyskiewicz

Uzasadnienie

Z wnioskiem o wydzierżawienie nieruchomości gruntowej oznaczonej jako część działki nr 777/22 o pow. 735 m² położonej w Płocku przy ul. Górnej (obr. 10) z przeznaczeniem pod parking wystąpił dotychczasowy dzierżawca.

Zgodnie z ustaleniami Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Górna-Ośnicka” w Płocku (plan nr 69) przyjętego Uchwałą nr 307/XVII/2020 Rady Miasta Płocka z dnia 27 lutego 2020 roku przedmiotowa działka jest przeznaczona pod tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej (symbol 1MWU).

Poprzednie umowy dzierżawy były zawierane począwszy od 01.06.2017 r.

Zespół zadaniowy opiniujący wnioski o trwałe i tymczasowe rozdysponowanie nieruchomości gruntowych i zabudowanych położonych na terenie miasta Płocka zaopiniował przedmiotowy wniosek pozytywnie na okres 3 lat.

Zgodnie z § 6 ust. 1b Uchwały Nr 52/V/07 Rady Miasta Płocka z dnia 30 stycznia 2007 r. w sprawie ustalenia zasad nabywania oraz zbywania, zamiany, obciążania i wydzierżawiania przez Gminę Płock nieruchomości będących jej własnością na okres powyżej trzech lat zmienionej Uchwałą Nr 236/XVI/2011 Rady Miasta Płocka z dnia 25 października 2011 r. i Uchwałą Nr 586/XXXIII/2017 Rady Miasta Płocka z dnia 27 czerwca 2017 r. Prezydent Miasta Płocka samodzielnie decyduje w sprawach wydzierżawiania i najmu nieruchomości na okres do 10 lat.

W związku z powyższym kompetencje w zakresie wyrażenia zgody na wydzierżawienie przedmiotowej nieruchomości należą do Rady Miasta Płocka.

DYREKTOR
Wydziału Zarządzania Nieruchomościami Gminy
Wojciech Petecki

KIEROWNIK
Referatu Rozdysponowywania Nieruchomości
Joanna Lewandowska

ZASTĘPCA PREZYDENTA
Miasta Płocka
Piotr Dyśkiewicz