

Projekt

z dnia 30 maja 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA PŁOCKA**

z dnia 2025 r.

**w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy - Miasto Płock,
położonych w Płocku przy ul. Wiadukt (obr. 5)**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, poz. 1572, poz. 1907, poz. 1940) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145, poz. 1222, poz. 1717, poz. 1881) Rada Miasta Płocka uchwala, co następuje:

- § 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowych oznaczonych jako część działki nr 150/7 o pow. 298 m² i część działki nr 150/6 o pow. 72 m² położonych w Płocku przy ul. Wiadukt (obr.5) z przeznaczeniem na cele parkingowe na okres 5 lat.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Płocka.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta
Płocka

Artur Jaroszewski

RADCA PRAWNY
mgr Katarzyna Majzner
WA/P/209

KIEROWNIK

Referat Rozdysponowywania Nieruchomości

Joanna Lewandowska

DYREKTOR

Wydziału Zarządzania Nieruchomościami Gminy

Wojciech Petecki

ZASTĘPCA PREZYDENTA
Miasta Płocka

Piotr Dyśkiewicz

PREZYDENT
Miasta Płocka

Artur Jaroszewski

Uzasadnienie

Z wnioskiem o wydzierżawienie nieruchomości gruntowych oznaczonych jako część działki nr 150/7 o pow. 298 m² i część działki nr 150/6 o pow. 72 m² położonych w Płocku przy ul. Wiadukt (obr. 5) z przeznaczeniem na cele parkingowe wystąpił dotychczasowy dzierżawca – Pan Kazimierz Sochocki prowadzący działalność gospodarczą pod firmą Sochocki Kazimierz Transport Ciężarowy z siedzibą w Płocku.

Dla przedmiotowych działek nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Poprzednie umowy dzierżawy obowiązywały od 01.12.2009 r.

Zespół zadaniowy opiniujący wnioski o trwałe i tymczasowe rozdysponowanie nieruchomości gruntowych i zabudowanych położonych na terenie miasta Płocka zaopiniował przedmiotowy wniosek pozytywnie na okres 5 lat.

Zgodnie z § 6 ust. 1c Uchwały Nr 52/V/07 Rady Miasta Płocka z dnia 30 stycznia 2007 r. w sprawie ustalenia zasad nabywania oraz zbywania, zamiany, obciążania i wydzierżawiania przez Gminę Płock nieruchomości będących jej własnością na okres powyżej trzech lat zmienionej Uchwałą Nr 236/XVI/2011 Rady Miasta Płocka z dnia 25 października 2011 r. i Uchwałą Nr 586/XXXIII/2017 Rady Miasta Płocka z dnia 27 czerwca 2017 r. Prezydent Miasta Płocka samodzielnie decyduje w sprawach wydzierżawiania i najmu nieruchomości na okres do 10 lat.

W związku z powyższym kompetencje w zakresie wyrażenia zgody na wydzierżawienie przedmiotowej nieruchomości należą do Rady Miasta Płocka.

DYREKTOR
Wydział Zarządzania Nieruchomościami Gminy
Wojciech Petecki

KIEROWNIK
Referatu Rozdysponowywania Nieruchomości
Joanna Lewandowska

ZASTĘPCA PREZYDENTA
Miasta Płocka
Piotr Dyszczyński

Załącznik do

Uchwały Nr.....

Rady Miasta Płocka

z dnia



KIEROWNIK
Referatu Rozdysponowywania Nieruchomości

Joanna Lewandowska

DYREKTOR

Wydziału Zarządzania Nieruchomościami Gminy

Wojciech Petecki

ZASTĘPCA PREZYDENTA
Miasta Płocka

Piotr Dyskiewicz