

Projekt

z dnia 10 stycznia 2025 r.
Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA PŁOCKA**

z dnia 2025 r.

w sprawie wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy - Miasto Płock, położonej w Płocku przy ul. Kobylińskiego/Słodowa (obr. 4).

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, poz. 1572) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, poz. 1222, poz. 1717) Rada Miasta Płocka uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej oznaczonej jako część działki nr 694/70 o pow. 57 m² położonej w Płocku przy ul. Kobylińskiego/Słodowa (obr. 4) z przeznaczeniem na cele handlowo-usługowe (pawilon handlowy) na okres 5 lat (zgodnie z załącznikiem mapowym).

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Płocka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta
Płocka

Artur Jaroszewski

RADCA PRAWNY
M. Katarzyna
mgr Katarzyna M...
WA/P/209

KIEROWNIK

Rozdysponowywania Nieruchomości

DYREKTOR

Wydziału Zarządzania Nieruchomościami Gminy

Joanna Lewandowska

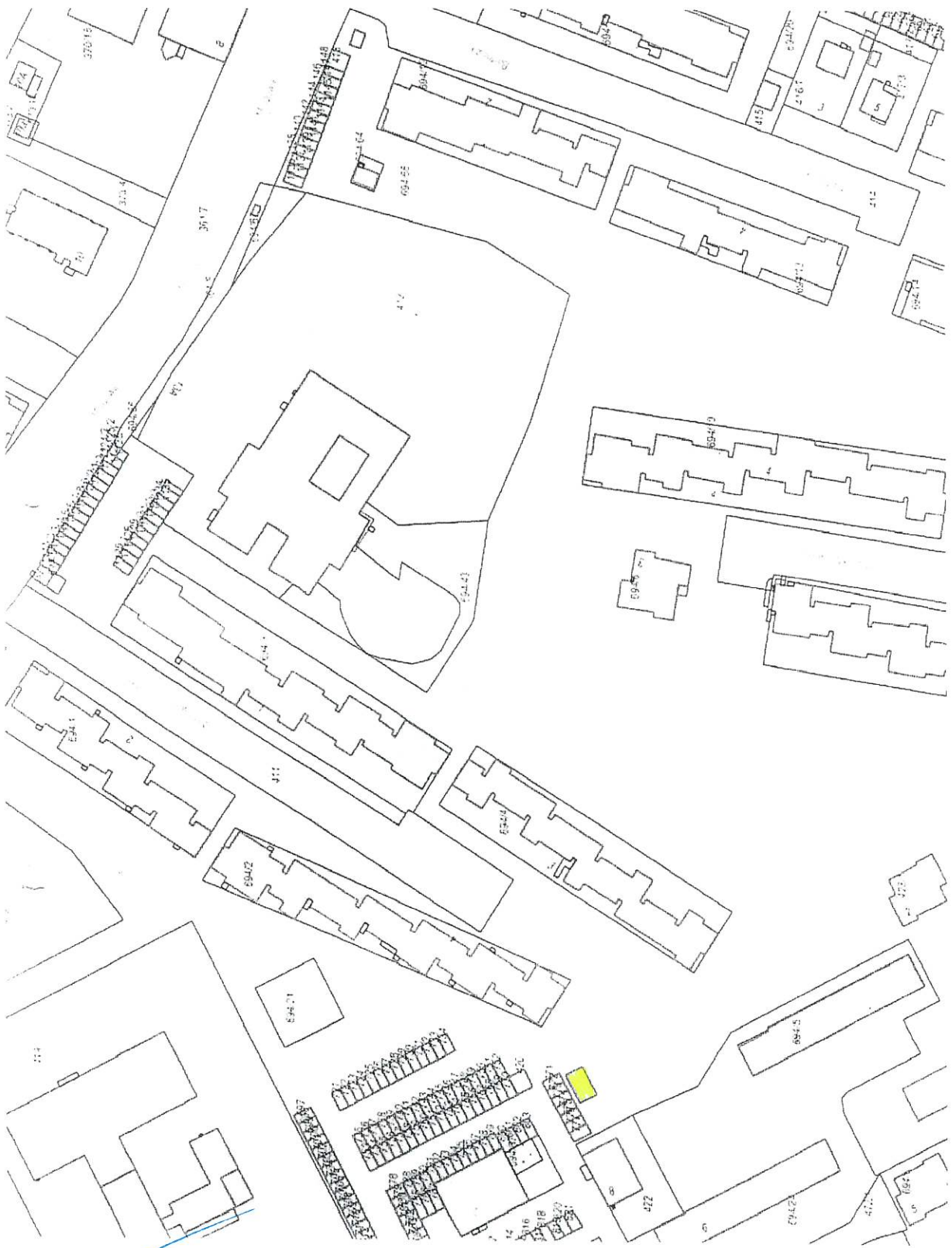
Michał Petecki

ZASTĘPCA PREZYDENTA
Miasta Płocka

Piotr Dyskiewicz
Piotr Dyskiewicz

PREZYDENT
Miasta Płocka
Andrzej Nowakowski
Andrzej Nowakowski

Załącznik do
Uchwały Nr.....
Rady Miasta Płocka
z dnia.....



DYREKTOR
Wydział Zarządzania nieruchomościami Gminy
Wojciech Pukert

Uzasadnienie

Z wnioskiem o wydzierżawienie nieruchomości gruntowej oznaczonej jako część działki nr 694/70 o pow. 57 m² położonej w Płocku przy ul. Kobylińskiego/Słodowa (obr. 4) z przeznaczeniem na handlowo-usługowe (pawilon handlowy) wystąpił dotychczasowy dzierżawca.

Dla przedmiotowej nieruchomości nie ma aktualnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Poprzednie umowy dzierżawy były zawierane począwszy od 2012 roku.

Zespół zadaniowy opiniujący wnioski o trwałe i tymczasowe rozdysponowanie nieruchomości gruntowych i zabudowanych położonych na terenie miasta Płocka zaopiniował przedmiotowy wniosek pozytywnie na okres 5 lat.

Zgodnie z § 6 ust. 1a Uchwały Nr 52/V/07 Rady Miasta Płocka z dnia 30 stycznia 2007 r. w sprawie ustalenia zasad nabywania oraz zbywania, zamiany, obciążania i wydzierżawiania przez Gminę Płock nieruchomości będących jej własnością na okres powyżej trzech lat zmienionej Uchwałą Nr 236/XVI/2011 Rady Miasta Płocka z dnia 25 października 2011 r. i Uchwałą Nr 586/XXXIII/2017 Rady Miasta Płocka z dnia 27 czerwca 2017 r. Prezydent Miasta Płocka samodzielnie decyduje w sprawach wydzierżawiania i najmu nieruchomości na okres do 10 lat.

W związku z powyższym kompetencje w zakresie wyrażenia zgody na wydzierżawienie przedmiotowej nieruchomości należą do Rady Miasta Płocka.


DYREKTOR
Wydziału Zarządzania Nieruchomościami Gminy
Wojciech Petecki


KIEROWNIK

Referatu Rozdysponowania Nieruchomości

Joanna Lewandowska