

Projekt

z dnia 8 listopada 2024 r.
Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA PŁOCKA**

z dnia 2024 r.

**w sprawie zmiany Uchwały Nr 569/XXXIII/2021 Rady Miasta Płocka z dnia 26 sierpnia 2021 r.
w sprawie określenia szczegółowych warunków korzystania z nieruchomości stanowiących własność
Gminy - Miasto Płock oddanych w trwały zarząd gminnym jednostkom organizacyjnym**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1465) i w oparciu o art. 43 ust. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2024 r., poz. 1145) Rada Miasta Płocka uchwała, co następuje:

§ 1. W Uchwale Nr 569/XXXIII/2021 Rady Miasta Płocka z dnia 26 sierpnia 2021 r. w sprawie określenia szczegółowych warunków korzystania z nieruchomości stanowiących własność Gminy - Miasto Płock oddanych w trwały zarząd gminnym jednostkom organizacyjnym, dodaje się § 2a o następującej treści: "Do kompetencji jednostki organizacyjnej, której oddano w trwały zarząd będący odrębną nieruchomością samodzielny lokal mieszkalny lub lokal o innym przeznaczeniu, nie należy reprezentowanie interesów Gminy Miasto Płock we wspólnotach mieszkaniowych z jej udziałem na podstawie przepisów ustawy z dnia 24 czerwca 1994 roku o własności lokali."

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Płocka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta
Płocka

Artur Jaroszewski


Paweł DREWIAK
ADWOKAT


DYREKTOR
Wydziału Zarządzania Nieruchomościami Gminy
Wojciech Petecki


ZASTĘPCA PREZYDENTA
Miasta Płocka
Piotr Dyskiewicz


PREZYDENT
Miasta Płocka
Andrzej Nowakowski

Uzasadnienie

W celu wyeliminowania potencjalnych trudności związanych z brakiem merytorycznego przygotowania kierowników gminnych jednostek organizacyjnych w zakresie związanym z realizacją praw i obowiązków wynikających z ustawy z dnia 24 czerwca 1994 roku o własności lokali zasadne jest ograniczenie kompetencji trwałych zarządców nieruchomości gminnych będących lokalami mieszkalnymi lub niemieszkalnymi poprzez zmianę uchwały nr 569/XXXIII/2021 Rady Miasta Płocka z dnia 26 sierpnia 2021 roku. Pozwoli to na ich przejście przez właściwą komórkę organizacyjną Urzędu Miasta.

DYREKTOR
Wydziału Zarządzania Nieruchomościami Gminy
Wojciech Petecki