

Projekt

z dnia 7 sierpnia 2024 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA PŁOCKA**

z dnia 2024 r.

**w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy - Miasto Płock,
położonej w Płocku przy ul. Wiadukt (obr. 5)**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit."a" ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 609, poz. 721) oraz art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145) Rada Miasta Płocka uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej oznaczonej jako część działki nr 32/7 o pow. 15 m² położonej w Płocku przy ul. Wiadukt (obr. 5) z przeznaczeniem pod pasiekę pszczół dla osoby fizycznej na okres 5 lat (zgodnie z załącznikiem mapowym).

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Płocka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta
Płocka

Artur Jaroszewski

RADCA PRAWNY

mgr Katarzyna Majzner
WA/P/209

DYREKTOR

Wydziału Zarządzania Nieruchomościami Gminy
Wojciech Petecki

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Miasta Płocka
Piotr Dyśkiewicz

PREZYDENT

Miasta Płocka
Andrzej Nowakowski

Załącznik do
Uchwały Nr.....
Rady Miasta Płocka
z dnia



DYREKTOR
Wydziału Zarządzania Nieruchomościami Gminy
Id: C875286B-11E83-402C-8328-04C8DDAD95B7 Projekt
Wojciech Petecki

ZASTĘPCA PREZYDENTA
Miasta Płocka
Piotr Dyszkiewicz

Uzasadnienie

Z wnioskiem o wydzierżawienie nieruchomości gruntowej oznaczonej jako część działki nr 32/7 o pow. 15 m² położonej w Płocku przy ul. Wiadukt (obr. 5) z przeznaczeniem pod pasiekę pszczół wystąpił dotychczasowy dzierżawca.

Zgodnie z ustaleniami Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Trzepowo” w Płocku (plan nr 55) przyjętego Uchwałą Nr 836/XLIX/2014 Rady Miasta Płocka z 24 czerwca 2014 roku przedmiotowa działka jest przeznaczona pod tereny zieleni urządzonej (symbol 4 ZP).

Poprzednie umowy dzierżawy były zawierane począwszy od 30.06.2014 r.

Zespół zadaniowy opiniujący wnioski o trwałe i tymczasowe rozdysponowanie nieruchomości gruntowych i zabudowanych położonych na terenie miasta Płocka zaopiniował przedmiotowy wniosek pozytywnie na okres 5 lat.

Zgodnie z § 6 ust. 1c Uchwały Nr 52/V/07 Rady Miasta Płocka z dnia 30 stycznia 2007 r. w sprawie ustalenia zasad nabywania oraz zbywania, zamiany, obciążania i wydzierżawiania przez Gminę Płock nieruchomości będących jej własnością na okres powyżej trzech lat zmienionej Uchwałą Nr 236/XVI/2011 Rady Miasta Płocka z dnia 25 października 2011 r. i Uchwałą Nr 586/XXXIII/2017 Rady Miasta Płocka z dnia 27 czerwca 2017 r. Prezydent Miasta Płocka samodzielnie decyduje w sprawach wydzierżawiania i najmu nieruchomości na okres do 10 lat.

W związku z powyższym kompetencje w zakresie wyrażenia zgody na wydzierżawienie przedmiotowej nieruchomości należą do Rady Miasta Płocka.

DYREKTOR
Wydziału Zarządzania Nieruchomościami Gminy
Wojciech Petecki